

IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Las Torres de Cotillas

3639 Anuncio de licitación para la contratación del arrendamiento de locales comerciales sitos en la plaza de la nueva Casa Consistorial del Excmo. Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas.

1.- Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas (Murcia).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Número de expediente: 170/11.
- d) Obtención de documentación e información:
 - o Entidad: Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas.
 - o Domicilio: Plaza Mayor, N.º 11. 30565 - Las Torres de Cotillas (Murcia)
 - o Teléfono: 968 62 65 11. Fax: 968 62 75 80.
 - o Perfil de contratante: www.lastorresdecotillas.net.

2.- Objeto del contrato.

- a) Tipo: Contrato privado
- b) Descripción: Arrendamiento de locales comerciales sitos en la plaza de la nueva Casa Consistorial del Excmo. Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas.
- c) Lugar de ejecución:
 - o Domicilio, el indicado en los pliegos.
 - o Código Postal 30565 Las Torres de Cotillas.
- d) Plazo de ejecución: 5 años.
- e) Admisión de prórroga: Si, hasta un máximo de 10 años incluidas prórrogas.

3.- Procedimiento de adjudicación.

- a) Concurso público, según establece art. 107 Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.
- b) Criterios de Adjudicación: Los recogidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

4.- Precios mínimos de licitación.

- Local 1: 9,00 €/m2/mes. IVA excluido.
- Local 2: 8,00 €/ m2/mes. IVA excluido.
- Local 3: 8,00 €/ m2/mes. IVA excluido.
- Local 4: 7,00 €/ m2/mes. IVA excluido.
- Local 5: 9,00 €/ m2/mes. IVA excluido.

5.- Garantías exigidas:

- a) Definitiva: la correspondiente a cuatro mensualidades de la renta de arrendamiento.

6.- Requisitos específicos del contratista.

Solvencia económica y financiera: Informes de instituciones financieras acreditativos de la solvencia económica del licitador.

7.- Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia y en el Perfil de Contratante, ampliándose al siguiente día hábil en caso de que coincida en sábado o festivo.

b) Documentación a presentar: La relacionada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Las Torres de Cotillas. Horario: De las 9'00 a las 14'00 horas.

8.- Apertura de las ofertas.

a) Lugar: Salón de Plenos de la Casa Consistorial, Las Torres de Cotillas. C.P. 30565.

b) Fecha y hora: Por la Mesa se realizará el acto público de apertura del Sobre B, el quinto día hábil, posterior a la fecha de vencimiento de la presentación de proposiciones, a las 10:30 horas. A estos efectos no será considerado como día hábil el sábado.

9.- Gastos de anuncios.

A cargo de los adjudicatarios, según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Las Torres de Cotillas a 2 de marzo de 2011.—El Alcalde-Presidente, Domingo Coronado Romero.